



## ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Dariaus ir Girėno g. 1, LT-99133 Šilutė, tel. (8 441) 79 227, el. p. [meras@silute.lt](mailto:meras@silute.lt)

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai

2019-02-18 Nr. R3-(2.1.16.)-490

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

Nacionalinei žemės tarnybai prie  
Žemės ūkio ministerijos

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Šilutės rajono savivaldybė parengė ir teikia išvadoms gauti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise Šilutės rajono savivaldybei“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 4 straipsnio 6 dalimi, 5 straipsnio 5' dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 10 punktu.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti patikėjimo teise Šilutės rajono savivaldybei viešosios paskirties rekreacijos ir poilsio reikmėms Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomus valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypus:

1. Pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 1154 „Dėl Valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ patvirtintus valstybinės reikšmės miškų plotus ir žemės sklypų planuose nustatytas ribas:

1.1. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4224-5903, kadastro numeris 8867/0015:13, plotas 3,5700 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

1.2. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4224-3974, kadastro numeris 8867/0020:184, plotas 0,6080 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

1.3. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4224-4217, kadastro numeris 8867/0020:183, plotas 2,9500 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

1.4. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4224-2444, kadastro numeris 8867/0017:83, plotas 0,7651 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

1.5. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4224-0646, kadastro numeris 8867/0020:185, plotas 0,5620 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

1.6. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4741-2195, kadastro numeris 8867/0020:187, plotas 5,6868 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

1.7. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4639-3062, kadastro numeris 8867/0012:106, plotas 1,0570 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

1.8. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4639-2487, kadastro numeris 8867/0012:107, plotas 0,6310 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

1.9. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4224-1858, kadastro numeris 8867/0004:158, plotas 0,6600 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

1.10. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4224-3010, kadastro numeris 8867/0019:173, plotas 0,4600 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

2. Pagal Šilutės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. birželio 29 d. įsakymu Nr. A1-942 „Dėl valstybinės žemės sklypų Šilutės mieste istorinio parko teritorijoje formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo“ patvirtintą žemės formavimo ir pertvarkymo projektą ir žemės sklypų planuose nustatytas ribas:

2.1. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-5044-9818, kadastro numeris 8867/0015:28, plotas 0,7410 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

2.2. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4959-6607, kadastro numeris 8867/0020:189, plotas 12,3532 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

2.3. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4960-2813, kadastro numeris 8867/0020:191, plotas 0,3646 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

2.4. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4960-3910, kadastro numeris 8867/0020:192, plotas 0,3554 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

2.5. Šilutės mieste esantį žemės sklypą (unikalus numeris 4400-4960-2257, kadastro numeris 8867/0020:190, plotas 0,7218 ha, naudojimo būdas – rekreacinių miškų sklypai).

Prašomi perduoti žemės sklypai yra priskirtini Šilutės miesto skverams, parkams. Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2013 m. spalio 24 d. sprendimu Nr. T1-922 patvirtintame Šilutės rajono savivaldybės 2015-2024 metų strateginiame plėtros plane yra numatyta atnaujinti Šilutės miesto parkus ir pritaikyti juos rekreacijos ir turizmo poreikiams. Šiuose sklypuose numatoma įgyvendinti Europos Sąjungos struktūrinių fondų finansuojamą projektą „Šilutės miesto istorinio parko infrastruktūros sutvarkymas, sukuriant sąlygas aktyviam poilsiui, sveikatingumo renginiams“ Nr. 07.1.1-CPVA-R-905-31-0007. Šilutės miesto istoriniame parke bus rekonstruojami esami ir įrengiami nauji dviračių – pėsčiųjų takai su mažosios architektūros elementais ir apšvietimu, sutvarkomas privažiavimo kelias, rekonstruojami ir statomi tiltai į Šyšos upės senvagės salą, įrengiama šunų vedžiojimo aikštelė, sveikatingumo trasa su dviem treniruoklių aikštelėmis, sutvarkomos dvi maudyklos teritorijos Šyšos upės pakrantėje, senvagės saloje įrengiama viena teniso aikštė, riedlenčių parkas, multifunkcinė aikštė, dvi vaikų žaidimo aikštelės, visoje parko teritorijoje sumontuojama stebėjimo kamerų sistema. Pasyvaus poilsio parko zonoje įrengiamas pėsčiųjų takas – „Vydūno promenada“, refleksoterapinis takas, įrengiamos dvi apžvalgos-poilsio aikštelės prie esančio ant pylimo dviračio tako, sutvarkoma laisvalaikio zonos infrastruktūra.

Nutarimo projektas neprieštaruja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų biudžeto lėšų bei priimti naujų ar keisti galiojančių teisės aktų nereikės.

Atsižvelgiant į tai, kad Nutarimo projektas yra individualus teisės aktas, numatomo teisinio reguliavimo poveikio pažyma nerengiama ir konsultacijos su visuomene nenumatomos.

Nutarimo projektą parengė Šilutės rajono savivaldybės administracija (direktorius – Sigitas Šeputis, tel. (8 441) 79 201, el. p. sigitas.seputis@silute.lt, Ūkio skyriaus vedėja – Stanislova Dilertienė, tel. (8 441) 79 202, el. p. stase.dilertiene@silute.lt, tiesioginė rengėja – Ūkio skyriaus Turto poskyrio vyriausioji specialistė Daiva Thumat, tel. (8 441) 79 210, el. p. daiva.thumat@silute.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise Šilutės rajono savivaldybei“ projektas, 2 lapai.

2. Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2018 m. sausio 31 d. sprendimas Nr. T1-1247 „Dėl prašymo Lietuvos Respublikos Vyriausybės perduoti Šilutės rajono savivaldybei valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise, 2 lapai.

3. Šilutės miesto bendrojo plano, patvirtinto Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2010 m. lapkričio 25 d. sprendimu Nr. T1-1586, pagrindinio brėžinio ištrauka su pažymėtais prašomais perduoti žemės sklypais, 6 lapai.

4. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimo Nr. 1154 „Dėl Valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 1154 „Dėl Valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ ištrauka, 6 lapai.

5. Šilutės rajono savivaldybės Administracijos direktoriaus 2018 m. birželio 29 d. įsakymu Nr. A1-942 patvirtintas valstybinės žemės sklypų Šilutės miesto istorinio parko teritorijoje formavimo ir pertvarkymo projektas (įsakymas, sprendinių brėžinys ir aiškinamasis raštas), 26 lapai.

6. Žemės sklypų NTR centrinio duomenų banko išrašai, planai, verčių apskaičiavimai, 75 lapai.

Savivaldybės mero pavaduotojas,  
pavaduojantis savivaldybės merą



Algis Bekeris